

# Přístavba MŠ Roudné: Jak se projekt vyvíjel

Na základě dotazů občanů k projektu přístavby MŠ Roudné a jeho výsledné ceně zveřejňujeme přehled, který shrnuje, jak se projekt v čase vyvíjel, jaké změny v průběhu přípravy probíhaly a co vedlo k jeho finální podobě.

## 2023–2024: Úpravy a finalizace projektu

**15. 5. 2023** dostalo zastupitelstvo obce první informace o přípravě projektu rozšíření mateřské školy.

Po představení prvotního návrhu následovalo období, během kterého se projekt postupně upravoval, dopracovával a rozšiřoval. Nešlo tedy o jednu konkrétní změnu, ale o postupný proces, v rámci kterého se řešila podoba stavby, její provoz, doprava, parkování i možnosti dalšího využití.

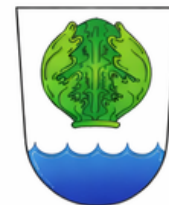
Původní návrh z roku 2023 počítal především s rozšířením kapacity mateřské školy o jednu třídu. Během další přípravy se však začala řešit možnost využít nově vznikající prostor také pro potřeby obce. Záměr se proto postupně rozšířil o víceúčelový prostor, který by mohl být využíván i mimo běžný provoz mateřské školy.

Než bylo možné tuto změnu do projektu zapracovat, bylo potřeba prověřit její vhodnost nejen z hlediska projektu a hygienických požadavků, ale také z pohledu každodenního provozu mateřské školy. Probíhala proto jednání s hygienou a s vedením MŠ, aby bylo ověřeno, zda je takové řešení z organizačního, hygienického a provozního hlediska možné.

O jednotlivých úpravách se průběžně jednalo také na zastupitelstvu:

- **19. 6. 2023** – projednána úprava návrhu stavby.
- **28. 8. 2023** – projednány další změny projektu.
- **15. 1. 2024** – zastupitelstvo bylo seznámeno se stavem projektu, včetně řešení dopravy a parkování.
- **4. 3. 2024** – za účasti projektanta pana Mlse byla projednána další požadovaná úprava projektu.
- **6. 5. 2024** – projektant představil další úpravy projektu.

Výsledkem tohoto období byla postupně dopracovaná podoba projektu, která se již od původního návrhu z roku 2023 lišila. Kromě nové třídy pro děti počítala také s víceúčelovým prostorem, který měl mít samostatný přístup a umožnit využití například pro cvičení, kroužky, setkávání občanů a další aktivity.



## 2024–2025: Od projektu k realizaci

- **22. 7. 2024** – zastupitelstvo bylo informováno o podání projektu na stavební úřad a o žádosti o dotaci.
- **31. 3. 2025** – zastupitelstvo bylo informováno o stavu žádosti o dotaci.
- **15. 4. 2025** – schválen stavební záměr.
- **5/2025** – rozpočet projektu činil **27 097 804 Kč včetně DPH**.
- **23. 6. 2025** – zastupitelstvo projednalo přípravu výběrového řízení a informaci o ceně díla.
- **27. 6. 2025** – zveřejněna výzva k podání nabídek.
- **Červen 2025** – probíhala jednání s projektantem nad cenou rozpočtu a byly připravovány jeho úpravy.
- **24. 7. 2025** – výběrová komise ve složení Gustav Had, Ing. Petr Děkan, Petra Majorová, Martin Mynář a Ing. Kamil Rucký doporučila nabídku ve výši **22 989 787 Kč včetně DPH**.
- **28. 7. 2025** – zastupitelstvo obce neschválilo výběr dodavatele veřejné zakázky na přístavbu MŠ.

## Závěrečné shrnutí

Projekt, který byl na začátku zamýšlen především jako řešení kapacity mateřské školy, se během přípravy postupně změnil v rozsáhlejší záměr. Kromě nové třídy pro 24 dětí měl vzniknout také prostor využitelný pro širší potřeby obce.

Výsledný rozpočet činil 27,1 mil. Kč včetně DPH, přičemž ve výběrovém řízení byla následně předložena nabídka ve výši 22,99 mil. Kč.

Součástí financování měla být také dotace ve výši 5 mil. Kč. Po neschválení výběru dodavatele dne 28. 7. 2025 však k realizaci stavby nedošlo a dotace musela být navracena.

Celý projekt tedy nevznikl jako jednorázový záměr za 27 milionů korun. Jeho výsledná podoba vznikala postupně během let 2023–2025 a v průběhu přípravy se měnil jak rozsah projektu, tak jeho předpokládané náklady.

Víme, že se o projekt přístavby MŠ mezi občany zajímáte, a proto jsme chtěli prostřednictvím tohoto přehledu ukázat, jak se projekt v čase vyvíjel a jak se dospělo k jeho výsledné podobě a ceně.

Děkujeme za Váš zájem.