



◀ VÝŘEZ - VYMEZENÍ ÚZEMÍ JIH

VÝŘEZ ÚZEMÍ SEVER ▶

LEGENDA STÁVAJÍCÍHO STAVU A PROJEKTŮ MIMO STUDII

- 364/2 hranice vlastnictví dle KN, číslo parcely dle KN
- geometrický plán na pozemku pana Vence
- kanalizace dešťová
- vodovod
- VTL plynovod
- STL plynovod
- sídlovací kabel
- vzdušné vedení VN 110kV, osa, vedení, ochr.pásmo
- vzdušné vedení VN 22kV, ochranné pásmo
- vzdušné vedení VN 22kV navrženo k přeložení
- projekt chodníku v ulici Plavská
- projekt spávkové kanalizace v Roudném (PD DŮR)

LEGENDA NÁVRHU STUDIE

- legenda čar
- hranice řešeného území
- hranice vymezeného území jih
- návrh hranice pozemku
- legenda navrhovaných sítí
- kanalizace spávková
- kanalizace dešťová
- vodovod
- síť plynovod
- navrhovaná kabelová přeložka VN 22kV
- koridor pro vedení NN a VO

PARAMETRY CELÉHO ÚZEMÍ:

celková výměra řešeného území: 9,5 ha
 počet nových rodinných domů: 62
 počet nových bytů v bytových domech: 49
 předpokládaný počet obyvatel: 306

PARAMETRY VYMEZENÉHO ÚZEMÍ JIH:
 (vyhrazená jižní část řešeného území)

počet nových rodinných domů: 57
 počet nových bytů v bytových domech: 49
 předpokládaný počet obyvatel: 291

velikost stavebních pozemků RD: 554 - 1523m²
 průměrná velikost stavebních pozemků RD: 798 m²

EKONOMICKÁ BILANCE VYMEZENÉHO ÚZEMÍ JIH:

celková výměra vymezeného území jih: 70 901 m²
 celková výměra stavebních pozemků jih: 50 999 m²
 celková výměra veřejných ploch: 19 902 m²
 podíl ploch pozemků k prodeji na celkové ploše: 72,0%
 celková výměra volných veřej. prostranství: cca 7 420 m²

NÁVRH PŘEPARCELOVÁNÍ ÚZEMÍ - 09/2012
VYMEZENÉ ÚZEMÍ JIH

UPOZORNĚNÍ: PODKLADEM PRO ZPRACOVÁNÍ STUDIE BYLA DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA
 NÁVRH JE TŘEBA Korigovat DO GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ PO JEHO PROVEDENÍ

03 SITUACE VLASTNICTVÍ 1:500

UPLAN, s.r.o.
 Všeobecný inženýring
 Ing. Jiří Štěpánek
 Ing. Jaroslav Pátek
 Ing. arch. Jiří Štěpánek
 Ing. arch. Jaroslav Pátek
 Datum: 09/2012

CENTRÁLNÍ ZÁSTAVBA, ROUDNÉ
územní studie - fáze 2.

Obec: Roudné
 Obec: Roudné
 UPLAN, s.r.o., Všeobecný inženýring, Ing. Jiří Štěpánek, Ing. Jaroslav Pátek, Ing. arch. Jiří Štěpánek, Ing. arch. Jaroslav Pátek
 Datum: 09/2012