



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Jaroslav Mráz

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/10086/2017 Ho

č. j.: ODSH/10086/2017-2

vyřizuje:

Ing. P. Horák

tel.:

386 804 403

e-mail:

HorakP@c-budejovice.cz

datum:

14. 9. 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, obdržel dne 16. 6. 2017 od žadatele **Statutárního města České Budějovice**, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO: 00244732, zastoupeného na základě plné moci společností **Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice**, Zátkovo nábřeží 31/7, 370 21 České Budějovice, IČO: 26475081 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

**„ČESKÉ BUDĚJOVICE, NOVÉ ROUDNÉ - 2. ETAPA, Ulice Na Děkanských polích
a Na Hraničkách“**

SO 111 – Komunikace a chodníky Na Děkanských polích

SO 112 – Komunikace Na Hraničkách

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 3154, 3188/1, 3189/1, 3190/4, 3190/5, 3190/6, 3190/8, 3190/11, 3190/31, 3190/47, 3190/48, 3190/49, 3190/50, 3190/51, 3190/53, 3190/55, 3190/59, 3190/78, 3190/102, 3198 a 3324 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/4 a 455/5 v katastrálním území Roudné.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 21. 3. 2017 pod zn. SU/8510/2015 Vm a nabylo právní moci dne 5. 5. 2017.

Souhlas obecného stavebního úřadu s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů byl vydán dne 10. 5. 2017, zn. SU/3100/2017 Vm.

Stavba obsahuje:

SO 111 – Komunikace a chodníky Na Děkanských polích

- Komunikace je navržena v šířce 6 metrů s jednostranným chodníkem (oboustranný chodník je z prostorových důvodů navržen pouze v úseku mezi ulicemi U Kapličky a Na Hraničkách). Šířka chodníku po pravé straně bude v úseku od napojení na chodník u okružní křižovatky v délce cca 45 metrů 2 m. Dále pokrčuje chodník v proměnné šířce, přičemž se jeho šířka bude pohybovat v rozmezí od 1,8 m do 2,3 m (z důvodu stávající zástavby a šířkového uspořádání komunikace). Odvodnění komunikace a chodníků bude řešeno uličními vpustěmi.

SO 112 – Komunikace Na Hraničkách

- Stavební úpravy ulice začínají napojením na komunikaci v ulic Na Děkanských polích. Úprava komunikace bude končit na hranici pozemku parc. č. 3154, kde bude navazovat 2. etapa stavebních úprav zahrnující úvrat'ové obratiště. Prostor ulice Na Hraničkách je řešen jako obytná zóna.

Projektová dokumentace stavby stupně DSP byla zpracována oprávněným projektantem – společností Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo nábřeží 31/7, 370 21 České Budějovice, IČO: 26475081, paní Janou Kubíkovou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT – 0102033.

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a dále dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy u zdejšího speciálního stavebního úřadu a to nejpozději do

10 dnů od doručení tohoto oznámení

u zdejšího speciálního stavebního úřadu. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství (Kněžská 19, úřední dny: pondělí, středa 8,00 – 17,00 hod. a pátek 8,00 – 11,30 hod.)

Ke stanovenému termínu (tj. v tomto případě 10 dnů od doručení oznámení) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení deseti denní lhůty od doručení tohoto oznámení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což zdůvodňuje oznámení zahájení řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu).

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníka pozemku a staveb na pozemku parc. č. 3154, 3188/1, 3189/1, 3190/4, 3190/5, 3190/6, 3190/8, 3190/11, 3190/31, 3190/47, 3190/48, 3190/49, 3190/50, 3190/51, 3190/53, 3190/55, 3190/59, 3190/78, 3190/102, 3198 a 3324 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/4 a 455/5 v katastrálním území Roudné na němž má být stavba prováděna, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a současně ty, kteří mají k výše uvedenému pozemku a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Ing. Nikola Radášová, Plavská 2126/48, 370 07 České Budějovice
- Emilie Markovová, Plavská 2126/48, 370 07 České Budějovice
- Ivan Farka, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice

- Jitka Farková, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice
- Ing. Emil Pitter, Krčínova 1096/16, 370 11 České Budějovice
- Jiří Wohlmann, Na Děkanských polích 2035/3a, 370 07 České Budějovice
- Václav Zdrha, Na Děkanských polích 1943/5, 370 07 České Budějovice
- Jiří Pešek, Slavče 44, 370 01 Vrábče
- Pavlína Pešková, Havlíčkova 471/13, 370 01 České Budějovice
- Jan Bízek, Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Ing. Jan Vališ, Velešínská 2146/1, 370 07 České Budějovice
- Ing. Jan Němec, Hluboká u Borovan 8, 373 12 Borovany
- Ing. MBA Karel Křížek, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice
- Vlasta Křížková, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice
- Obec Roudné, IDDS: kc2au6r
- Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
- Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
- Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
- Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj

a dále vlastníky sousedních pozemků parc. č. 3142, 3143/1, 3144, 3147, 3148/2, 3148/3, 3149, 3150/2, 3150/3, 3150/4, 3151/1, 3151/2, 3152/1, 3153, 3155/1, 3157, 3159/1, 3160/1, 3160/2, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166/1, 3166/2, 3167, 3168, 3169, 3170/1, 3172, 3173/1, 3173/2, 3175, 3176, 3177, 3178/1, 3178/2, 3180, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/4, 3184, 3185, 3186/1, 3186/4, 3187/1, 3188/2, 3188/4, 3188/6, 3188/7, 3188/15, 3190/3, 3190/12, 3190/52, 3323/1, 3323/2, 3323/6, 3323/7, 3325 a 3954/1 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/3, 455/34 a 455/71 v katastrálním území Roudné a vlastníky staveb (na výše uvedených pozemcích), může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ty, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno; dále jsou účastníkem řízení vlastníci a správci veřejné infrastruktury, na které se stavba napojuje a kteří mohou být stavbou dotčeni.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrát města České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů) v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Oznámení bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastník řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo nábřeží 31/7, 370 21 České Budějovice, IDDS: i2cegr3 (*zplnomocněný zástupce žadatele*)

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Holickým, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. c) až d) stavebního zákona:

- Ing. Nikola Radášová, Plavská 2126/48, 370 07 České Budějovice
- Emilie Markovová, Plavská 2126/48, 370 07 České Budějovice
- Ivan Farka, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice
- Jitka Farková, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice
- Ing. Emil Pitter, Krčínova 1096/16, 370 11 České Budějovice
- Jiří Wohlmann, Na Děkanských polích 2035/3a, 370 07 České Budějovice
- Václav Zdrha, Na Děkanských polích 1943/5, 370 07 České Budějovice
- Jiří Pešek, Slavče 44, 370 01 Vrábče
- Pavlína Pešková, Havlíčkova 471/13, 370 01 České Budějovice
- Jan Bízek, Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Ing. Jan Vališ, Velešínská 2146/1, 370 07 České Budějovice
- Ing. Jan Němec, Hluboká u Borovan 8, 373 12 Borovany
- Ing. MBA Karel Křížek, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice
- Vlasta Křížková, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice
- Obec Roudné, IDDS: kc2au6r
- Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
- Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
- Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj

Účastníkům stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až f) stavebního zákona je oznámení o zahájení stavebního řízení doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu. Jedná se o vlastníky pozemků a staveb na pozemku parc. č. 3142, 3143/1, 3144, 3147, 3148/2, 3148/3, 3149, 3150/2, 3150/3, 3150/4, 3151/1, 3151/2, 3152/1, 3153, 3155/1, 3157, 3159/1, 3160/1, 3160/2, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166/1, 3166/2, 3167, 3168, 3169, 3170/1, 3172, 3173/1, 3173/2, 3175, 3176, 3177, 3178/1, 3178/2, 3180, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/4, 3184, 3185, 3186/1, 3186/4, 3187/1, 3188/2, 3188/4, 3188/6, 3188/7, 3188/15, 3190/3, 3190/12, 3190/52, 3323/1, 3323/2, 3323/6, 3323/7, 3325 a 3954/1 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/3, 455/34 a 455/71 v katastrálním území Roudné a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Dotčené orgány:

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, - zde –
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, Plavská 2, 371 05 České Budějovice, IDDS: eb8ai73
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Na vědomí:

- Magistrát města České Budějovice, investiční odbor, - zde -
- Magistrát města České Budějovice, odbor správy veřejných statků, - zde -

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, - zde –
- Obecní úřad Roudné, IDDS: kc2au6r