hlavní výkres

změna č. 3 územního plánu Roudné

N

Legenda

- řešené území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území ke dni 1. 1. 2024
- Z — zastavitelná plocha
- P — plocha přestavby
- K — plocha změny v krajině

koridor plošně vymezený

- CPU — koridor plošně vymezený územnímm plánem
- CPZ — koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace

překryvná značení

- urbanisticky hodnotné prostory
- architektonické hodnoty
- menší sakrální stavby a ostatní drobné významné stavby a hodnoty
- prvky zeleně v území
- trasa komunikace pro pěší a cyklisty
- maximální hranice negativních vlivů
- interakční prvek stav
- interakční prvek návrh

územní systém ekologické stability

- NRBK — nadregionální biokoridor stav
- RBC — regionální biocentrum stav
- LBC — lokální biocentrum stav

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrh	
BU		bydlení všeobecné
BV	BV	bydlení venkovské
BI	BI	bydlení individuální
BI.p	BI.p	bydlení individuální - podmíněné
BH		bydlení hromadné
RI		rekreace induviduální
OV		občanské vybavení veřejné
OS	OS	občanské vybavení - sport
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň - zahrady a sady
ZS	ZS	zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SU	SU	smíšené obytné všeobecné
	SC	smíšené obytné centrální
DU		doprava všeobecná
TU		technická infrastruktura všeobecná
VL	VL	výroba lehká
VZ		výroba zemědělská a lesnická
VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
LU		lesní všeobecné
NU		přírodní všeobecné
MU		smíšené nezastavěného území všeobecné

k. ú. České Budějovice 7
město České Budějovice

k. ú. Staré Hodějovice
obec Staré Hodějovice

k. ú. Včelná
obec Včelná

k. ú. Plav
obec Plav

k. ú. Vidov
obec Vidov

Roudné

Pod vilami

Pod lesy

Domek

Nad jezem

U mlýna

Lúčni

Polní

Zahradní

Pšeničná

Ovesná

Rolní

Za Dvořáky

U Kapličky

Za zahrádkou

Ke Stavce

Lipová

Borková

Jiráskova

Komenského

Revoluční

Nové Roudné

Mlýnská

Lesní

Luční

Školní

Mlýnský

Malše

LBC.1264

LBC.1265

LBC.1266

NRBK.169

CPZ.ŽD10

CPZ.SD3

CPZ.D26/1

CPZ.D26/2

CPU.1

CPU.2

IP.0494

IP.0495

IP.0496

IR.0334

RBC.603

UPLAN S.R.O.
Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav

hlavní výkres
změna č. 3 územního plánu Roudné

Záznam o účinnosti

vydávající správní orgán: **Zastupitelstvo obce Roudné**	datum nabytí účinnosti: **12. 7. 2024**
oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: **Jolana Zahrádková** funkce: **oprávněná úřední osoba pořizovatele**	otisk úředního razítka pořizovatele Jolana Zahrádková Digitálně podepsal Jolana Zahrádková Datum: 2026.08.10 14:23:30 +02'00'
jméno a příjmení: **Gustav Had** funkce: **starosta obce**	Gustav Had Digitálně podepsal Gustav Had Datum: 2026.08.10 13:26:18 +02'00'
UPLAN S.R.O. Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav	razítko projektant
datum vyhotovení: **červen 2024**	
vypracoval: **Vlastimil Smítka**	
odpovědný projektant: **Vlastimil Smítka**	
číslo paré:	

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna územního plánu Roudné byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000